



Appartement à vendre de 1 pièce de 30 m²

Romainville 93230

190 000 € *

* 190 000 € honoraires inclus

180 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
ROMAINVILLE**

7 Boulevard Henri Barbusse
93230 ROMAINVILLE

01 86 04 18 80

Appartement à vendre de 1 pièce de 30 m²

Découvrez ce charmant appartement à Romainville, idéal pour une personne seule ou un jeune couple. Situé au rez-de-chaussée, ce bien de 39,12 m² offre un espace de vie confortable et pratique.

Profitez d'une excellente connexion aux transports en commun avec plusieurs lignes de bus à proximité. La station Romainville-Carnot, à seulement 5 minutes à pied, dessert les lignes 105, 318 et 322, facilitant vos déplacements quotidiens.

Cet appartement refait à neuf est une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui recherchent un pied-à-terre fonctionnel et bien situé. Ne tardez pas à venir le découvrir!

30 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

76 kWh/m² par an

Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	6
Neuf - Ancien	Récent
Type Chauffage	Collectif avec compteur individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2018
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	24
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1125 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



