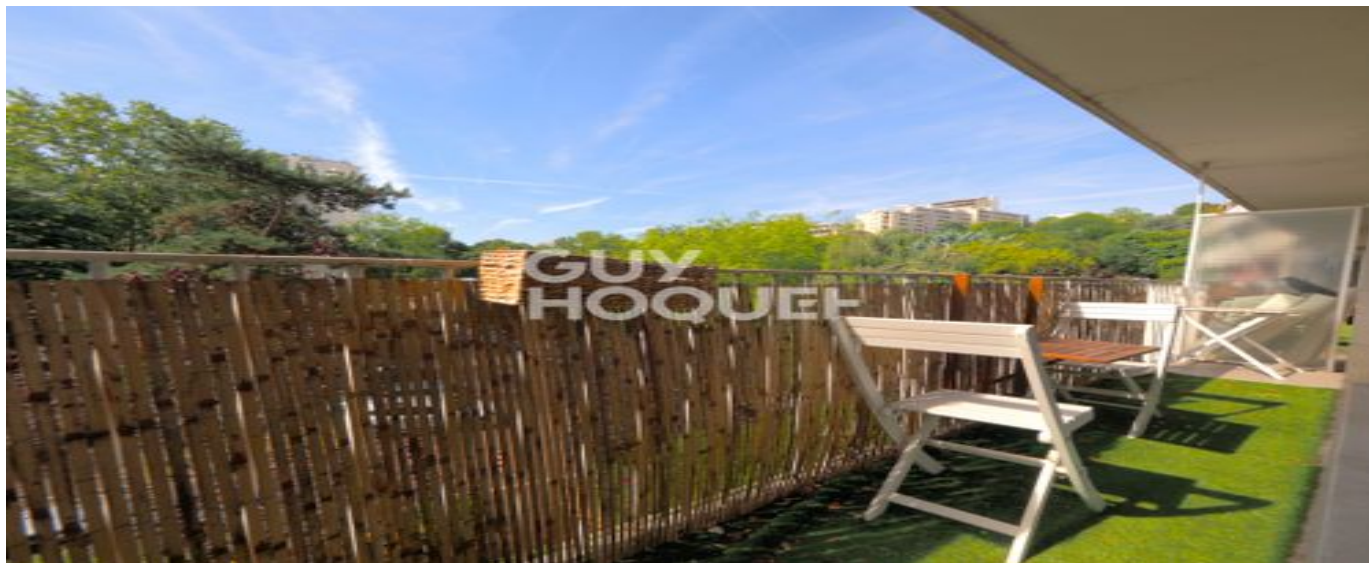




Appartement à louer de 3 pièces de 70 m²

Saint-Cloud 92210

1 870 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 1750 € Honoraires

charges locataires: 1050 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 210 €
TTC.

**Guy HOQUET
ROMAINVILLE**

7 Boulevard Henri Barbusse
93230 ROMAINVILLE

01 86 04 18 80

Appartement à louer de 3 pièces de 70 m²

Votre agence GUY HOQUET ROMAINVILLE, vous propose en exclusivité, quai du Président Carnot, dans un immeuble de charme avec ascenseur, un appartement 3 pièces de 69,84 m² comprenant, entrée, séjour, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle d'eau, WC séparés, balcon et cave
Un cadre de vie privilégié en bord de Seine, à deux pas de Paris.

Conditions du bail :

Type de bail : Vide

Loyer mensuel HC : 1717 €

Loyer mensuel CC : 1837 €

Dépôt de garantie : 1717 €

Honoraires agence (TTC) : 1050 € (visite / dossier / acte / état des lieux)

Conditions d'éligibilité :

Garantie Loyers Impayés (GLI) : revenus minimum de 5500 € / mois pour le foyer (pas de garants)

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	1750
Provision sur charges	120
Conso Energ	231 kWh\m2 par an
Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	6
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1440 €

Photos du bien

