



EXCLUSIVITÉ Studio meublé avec jardin à Romainville

ROMAINVILLE 93230

Guy HOQUET
ROMAINVILLE

7 Boulevard Henri Barbusse
93230 ROMAINVILLE

01 86 04 18 80

EXCLUSIVITÉ Studio meublé avec jardin à Romainville

À louer, charmant studio meublé de 27,01 m² avec terrasse et jardin privatif de 45 m², idéalement situé entre la place Carnot et le centre commercial Paddock.

En rez-de-chaussée d'une résidence récente, calme et bien entretenue, il se compose d'une entrée, d'une pièce de vie donnant sur un jardin privatif (séjour/chambre) et d'une salle d'eau avec WC.

Grand espace extérieur rare

Résidence récente

Emplacement recherché

Transports :

Métro ligne 11 - Romainville Carnot

Bus 145, 245, 301, 318, 322 à proximité

Conditions :

Loyer : 950 € CC

Dépôt de garantie : 1 760 €

Location meublée (1 an renouvelable)

GLI : revenus minimum 3 000 €/mois (pas de garants)

Visites sur dossier uniquement

27.05 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Distance Commerces	3 km
Accès Bus	2 min
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	1760 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Meublée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Collective
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui



Photos du bien



