



Coup de coeur garanti ! Grand studio meublé avec loggia ? Résidence récente proche métro !

ROMAINVILLE 93230

1 000 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 1860 € Honoraires

charges locataires: 593 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 118 € TTC.

**Guy HOQUET
ROMAINVILLE**

7 Boulevard Henri Barbusse
93230 ROMAINVILLE

01 86 04 18 80

Coup de coeur garanti ! Grand studio meublé avec loggia ? Résidence récente proche métro !

Exclusivité Guy Hoquet Romainville !

Découvrez ce spacieux studio meublé de 39,63 m², situé dans une résidence récente, calme et sécurisée, à seulement 10 minutes à pied du métro Bobigny ? Pantin ? Raymond Queneau (ligne 5).

Ce studio de 39.63 m² comprend :

Une entrée avec placards, séjour lumineux avec coin cuisine équipée, un coin chambre avec rangements, grande salle d'eau avec WC .

Vous serez séduit par le confort, la qualité de cette résidence récente.

Conditions locatives :

Loyer : 1000 € CC

Dépôt de garantie : 1 860 €

Bail meublé : 1 an renouvelable

GLI : Oui (revenus min. 3 000€/mois - garants non acceptés)

Honoraires : 593 € TTC

Visite sur dossier uniquement

39.63 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	7
Dernier étage	Non
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	1860 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffage central
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-11-04 12:24:12
Diagnostic Energétique	Oui

Photos du bien

