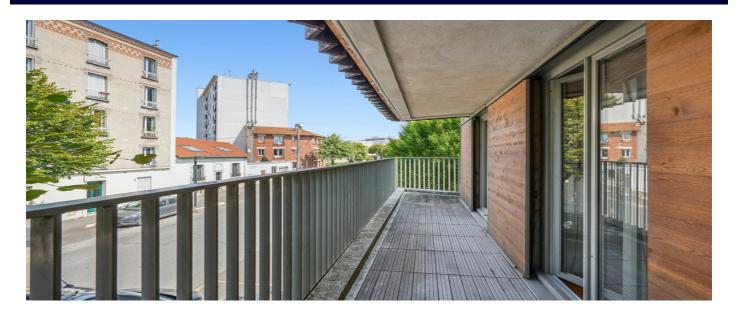
Votre fiche bien Achat à ROMAINVILLE 93230



APPARTEMENT A VENDRE - ROMAINVILLE SERGE GAINSBOURG - 38m²

ROMAINVILLE 93230

283 000 € *

* 283 000 € honoraires inclus 273 000 € Hors Honoraires Honoraires : 3.66% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ROMAINVILLE

7 Boulevard Henri Barbusse 93230 ROMAINVILLE 01 86 04 18 80

APPARTEMENT A VENDRE - ROMAINVILLE SERGE GAINSBOURG - 38m²

Votre agence Guy Hoquet Romainville vous propose en exclusivité, à quelques pas du métro Serge Gainsbourg, un agréable 2 pièces situé dans la très recherchée résidence RESPIRO. Cet appartement de 38,6 m², situé au 1er étage, est sans vis-à-vis, sans travaux à prévoir, et se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte donnant sur un balcon, d'une chambre avec rangements, et d'une salle d'eau avec WC. Une place de stationnement est incluse dans le prix de vente. Appartement calme, en excellent état, à proximité immédiate des commerces, des transports et des commodités. Une opportunité à ne pas manquer!

40 m²

2 pièce(s)

chambres

1

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition Nord-est

Etage

Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	9
Charges annuelles (ALUR)	1100€
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Exposition Séjour	NORD-EST
Exposition Séjour Type Chauffage	
	NORD-EST
Type Chauffage	NORD-EST Collectif
Type Chauffage Nombre de balcons	NORD-EST Collectif
Type Chauffage Nombre de balcons Nombre places parking	NORD-EST Collectif 1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 680€ et 960€ au 08/01/2025

Photos du bien







