



APPARTEMENT ROMAINVILLE - Place du Marché

ROMAINVILLE 93230

400 000 € *

* 400 000 € honoraires inclus

385 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.9% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
ROMAINVILLE**7 Boulevard Henri Barbusse
93230 ROMAINVILLE**01 86 04 18 80**

APPARTEMENT ROMAINVILLE - Place du Marché

Votre agence Guy Hoquet Romainville vous propose, dans une résidence récente avec ascenseur, livrée en 2018 et encore sous garantie décennale, un appartement d'angle, parfaitement agencé sans perte de place, comprenant entrée, séjour lumineux ouvrant sur un espace extérieur exposé Sud-Ouest, sans vis-à-vis, cuisine indépendante, 2 chambres dont une avec loggia, de nombreux rangements et de WC séparés.

Une 3e chambre peut facilement être créée selon vos besoins.

Un emplacement de parking est disponible en supplément.

Appartement calme, lumineux et idéalement situé, à proximité immédiate des commerces, des écoles et des transports.

Parfait pour une famille ou un projet d'investissement ? une opportunité à ne pas manquer !

70 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

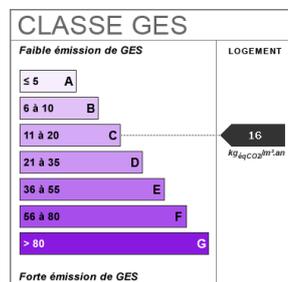
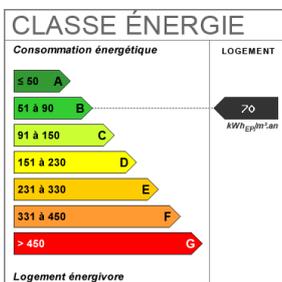
Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 5

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	36
Charges annuelles (ALUR)	2679 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2020-03-05 15:37:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	70 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 132€ et 260€ au 08/03/2016

Photos du bien

