



Maison Romainville 3 pièce(s) 57 m2

ROMAINVILLE 93230

237 000 € *

* 237 000 € honoraires inclus

228 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.95% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
ROMAINVILLE**

7 Boulevard Henri Barbusse
93230 ROMAINVILLE

01 86 04 18 80

Maison Romainville 3 pièce(s) 57 m2

Votre agence Guy Hoquet Romainville, vous proposez une maison de 57 m2, loi carrez 55 m2 à rénover, située dans le secteur Grands Champs.

Elle est composée d'un rez-de-chaussée d'une pièce principale sur patio, d'une cuisine, à l'étage 2 chambres dont une avec terrasse, une salle d'eau et WC.

Cette maison de ville, offre un fort potentiel de rénovation ainsi permettra aux futurs propriétaires de créer un espace à son goût

Transports, bus, le futur tramway T1 ainsi des commodités à proximité.

Idéal pour un investisseur ou pour les passionnés de la rénovation.

57 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Accès Bus

5 min

Accès tramway	5 min
Accès Ecole	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rénover
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	626 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



