



Appartement Romainville 1 pièce(s) 43.20 m2

Romainville 93230

**Guy HOQUET
ROMAINVILLE**

7 Boulevard Henri Barbusse
93230 ROMAINVILLE

01 86 04 18 80

Appartement Romainville 1 pièce(s) 43.20 m2

Votre agence Guy Hoquet Romainville vous propose en exclusivité, dans le secteur de la place Carnot, à une minute de la station Carnot, un appartement de 43,20 m² (loi Carrez) situé au 4ème étage avec ascenseur. Ce bien comprend une entrée, une cuisine équipée, un séjour lumineux avec rangements, deux canapés, une table à manger avec des chaises ainsi qu'un lit, et une salle d'eau avec WC.

Conditions de location :

- Type de bail : meublé
- Durée : 1 an
- Disponibilité : immédiate
- Loyer mensuel : 900 euros
- Charges mensuelles : 100 euros
- Dépôt de garantie : 1800 euros
- Revenu minimum demandé : 3000 euros
- Garantie Visale : conseillée
- Commission d'agence : 645 euros TTC
- Visite sur dossier

Contact : Axelle au 0695957860

43.2 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Provision sur charges	100 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Date ERP	2025-03-06 23:30:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	124 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 520€ et 704€ au 03/12/2025

Photos du bien

